

年 月 日

岩出市長 様

申請者 住所
氏名

代理連絡先

農業振興地域農用地区域除外申請書

除外を受けようとする土地の所在地番、地目、面積、利用状況

[illegible]

2. 除外の理由

別紙の通り。

3. 申請者の耕作状況

経営 耕地	田	畑	樹園地	計
	m ²	m ²	m ²	m ²

4. 除外の申請地の付近見取り図

別図（申請地を色付け）のとおり。

5. 申請地付近地番図（法務局にある公図）

〔申請地を色付けし、隣接地番、地目、地主を明記すること〕

別 図 の と お り

6. 誓 約 書

別紙の通り

※添付書類

イ. 変更しようとする土地登記簿謄本 1 通

ロ. 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請書（案）又は、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請書（案）

ハ. 建築配置図及び排水計画図

農業振興地域農用地区域の除外申請に伴う理由

理 由

除外理由（家庭・経済・地理的等の理由を具体的に記入）

○ 進入路計画

○ 公道がない場合、道路計画と用地取得の状況を記入

各目的別説明書（一件毎に記入）

○資材置き場について

使用対象者（団体等）

使用内容（資材の種類・保管場所）

土地選定にあたっての理由等（必要性）

○駐車場について

使用対象者（団体等）

使用内容（資材の種類・保管場所）

土地選定にあたっての理由

○住宅・共同住宅・分譲住宅・マンション等の施設用地について

住宅の規模・建設戸数

取水・排水計画

土地選定にあたっての理由（必要性）

○工場・倉庫・店舗・車庫・ガレージ等の施設用地について

事業内容（業種等）

工場等の規模（棟数等）

取水・排水計画と周辺への影響

土地選定にあたっての理由（必要性）

誓 約 書

物件の表示

田 ・ 畑 m² 外 筆

合計 m²

上記の物件にかかる農業振興地域内の農用地区域除外申請については

1. 認可後2年以内に目的どおり計画を完了すること又、計画を完了しないときは、再度農用地区域に編入されても異議申し立てをしないこと。
2. 都市計画法による線引きがあり、申請地が市街地調整区域に決定され、転用できなくなっても異議申し立てしないこと。

岩 出 市 長 様

年 月 日

申請者 住所

氏名

農地法第4条第1項の規定による許可申請書（案）

年 月 日

和歌山県知事 様
農業委員会会長又は町村長 様

申請者 氏名

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

記											
1 申請者の住所等	住 所										
	都道		郡		町		番地				
	府県		市		村						
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面積	耕作者の氏 名	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別				
			登記簿	現 況							
					m ²						
	計		m ² （田		m ² 、畑		m ² ）				
3 転用計画	(1) 転用事由の詳細	用 途		事由の詳細							
	(2) 事業の操業期間又は施設の利用期間	年 月 日から 年間									
		(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	第1期（着工年月日から年月日まで）				第2期		合 計	
	名 称			棟 数	建築面積	所要面積		棟数	建築面積	所要面積	
	土地造成					m ²				m ²	
	建築物				m ²			m ²			
	小 計										
工作物											
小 計											
計											
4 資金調達についての計画											
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要											
6 その他参考となるべき事項											

（記載要領）

- 申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれ以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄は、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域外にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第35条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

農地法第5条第1項の規定による許可申請書（案）

年 月 日

和歌山県知事 様
農業委員会会長又は町村長 様

譲受人 氏名

譲渡人 氏名

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

記

1当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所							
	譲 受 人		都道 府県	郡 市	町 村	番地				
	譲 渡 人		都道 府県	郡 市	町 村	番地				
2許可を受けようとする 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合		市街化区域・市街化 調整区域・その他の 区域の別		
			登記簿	現 況		権利の種類	権利者の氏名又は 名称			
					m ²					
計		m ² （田 m ² 、畑 m ² 、採草放牧地 m ² ）								
3転用計画	(1) 転用の目的	(2) 権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細								
	(3) 事業の操業期間又は施設の 利用期間	年 月 日から 年間								
	(4) 転用の時期及び転用の目的に 係る事業又は施設の概要	工事概要	第1期(着工年月日から年月日まで)				第2期	合 計		
			名 称	棟数	建築面積	所要面積		棟数	建築面積	所要面積
			土地造成			m ²				m ²
			建築物			m ²			m ²	
			小 計							
			工作物							
小 計										
計										
4権利を設定・移転しよう とする契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権利の存続期間		その他		
		設定 移転								
5資金調達についての計画										
6転用することによって 生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害除去										

施設の概要	
7その他参考となるべき事項	

(記載要領)

- 当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。
- 譲渡人が2人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができます。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときはその旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(別紙1) 申請書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏 名	住 所
譲 受 人		
譲 渡 人		

(別紙2) 申請書の2の欄 許可を受けようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所 在	地 番	地 目		面 積	所有権以外の使用収益権 が設定されている場合		市街化区域・市街 化調整区域・その 他の区域の別
			登記簿	現 況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称	
					m ²			
計 筆		m ² (田	m ² 、畑		m ² 、採草放牧地		m ²)	

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。